

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021
HUYỆN MỸ ĐỨC**

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
1	Công trình, dự án được phân bổ từ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh				
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh				
1	Mở rộng ban chỉ huy quân sự huyện Mỹ Đức	1,25	1,25	Luc	Xã Tuy Lai
2	Mở rộng trung tâm huấn luyện Miếu Môn	80,00	39,50	MNC 13; CSD 26,5	TT Đại Nghĩa
3	Dự án xây dựng Tổng trạm thông tin Sở chỉ huy thống nhất số 02, thành phố Hà Nội (STN.02.4) xã Hồng Sơn	23,70	23,70	HNK 2,4; MNC 21,37	Xã Hồng Sơn
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng				
1.2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất				
1.2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất				
1.2.3	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất				
4	Xây dựng đường tỉnh lộ 419 từ xã Hương Sơn huyện Mỹ Đức đến tiếp giáp xã Tân Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam	3,48	3,48	Luc 1,1; HNK 1,7; Cây LN0,15; NTS 0,2; DTL 0,12; MNC0,21	Xã Hương Sơn
5	Mở rộng đường TL 429 (từ cầu ba thá đến đường HCM)	3,20	3,20	Luc 1,46; HNK 1,08; NTS 0,44; CQP 0,22	Xã Đồng Tâm, Phúc Lâm
6	Cầu Lê Thanh vượt sông Đáy qua huyện Mỹ Đức, Ứng Hòa và đường giao thông hai bên cầu, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội	6,48	2,87	Luc 0,64; HNK 0,51; NTS 0,44; ONT 0,32; PNK 1,4ha	Xã Lê Thanh
7	Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 424 đoạn từ Đổ Xá Quan Sơn (ngã 5 Tế Tiêu) đến đập tràn Cầu Dâm	9,29	2,58	HNK0,76; MNC 1,82ha	Xã Hợp tiến + Phù lưu tế
8	Cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 424 đoạn từ Chợ Bến (hòa Bình) đến khu du lịch Quan sơn (1,8km)	2,40	0,52	Luc 0,52	Xã Hợp tiến
9	Cầu đập tràn Quan Sơn	0,19	0,19	ONT 0,03; MNC0,16	Xã Hợp tiến
10	Cải tạo, nâng cấp Trạm Bơm tưới tiêu An Mỹ I, huyện Mỹ Đức	0,70	0,70	Luc 0,7	Xã An Mỹ
11	Cải tạo nâng cấp đê Hồ Quan Sơn đi Công Hồ 2 xã Tuy Lai	0,50	0,50	HNK 0,31; MNC 0,19ha	Xã Tuy Lai
12	Xử lý khoảng cách pha đất, pha vách khoảng cột 85-86 và 87-88 đường dây 500KV Nho quan - Thường Tín	0,03	0,03	LUC 0,03	Xã Hương Sơn
2	Công trình, dự án cấp huyện				

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
2.1	<i>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</i>				
13	Trụ sở công an các xã	0,89	0,89	Luc 0,6; NTS 0,29ha	Các xã Hương Sơn, Hợp Tiến, An Mỹ, Xuy Xá, Mỹ Thành, Hồng Sơn
14	Xây dựng xưởng dệt may, hoàn thiện sản phẩm và kinh doanh dịch vụ (khu Đồng Cửa Chéo)	0,49	0,49	Luc 0,49	Xã Phù Lưu Tế
15	Dự án tuyến cáp treo Hương Bình tại xã Hương Sơn huyện Mỹ Đức và xã Phú Lão huyện Lạc Thủy, Tỉnh Hòa Bình	13,88	13,88	RDD3,98; NTS 9,9	Xã Hương Sơn
16	Mở bến xe + bến đò hang vò + cải tạo suối Long Vân (tổng số 11,2ha, Tđ có 7,7 ha mặt nước)	3,50	3,50	Luk 1,5; HNK 0,5; SON 1,5	Xã Hương Sơn
17	Cải tạo mở rộng bến xe đường số 1 Hương Sơn	1,77	1,77	Luc 1,77	Xã Hương Sơn
18	Đường giao thông kết hợp thoát nước khu du lịch chùa Hương, huyện Mỹ Đức	1,40	1,40	Luc 0,25; HNK 0,5; SON 0,65	Xã Hương Sơn
19	Đường tránh tỉnh lộ 419 đi khu du lịch chùa Hương đoạn từ cầu Đông Bình đến bến xe Hội xá huyện Mỹ Đức	4,60	1,00		Xã Hương Sơn + Hùng Tiến
20	Nâng cấp, mở rộng bến đò và suối Tuyết Sơn, xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức (Luk 0,8 + NTS 9,21 ha)	0,80	0,80	Luc 0,15; NTS 0,69; DTL 0,16	Xã Hương Sơn
21	Mở rộng + xây trạm Y tế xã Đồng Tâm	0,10	0,10	HNK	Xã Đồng Tâm
22	Xây dựng Trường mầm non trung tâm xã Bột Xuyên	0,48	0,48	LUC	Xã Bột Xuyên
23	Xây dựng Trường Mầm Non xã Đại Hưng	0,66	0,66	Luc 0,54; NTS 0,12	Xã Đại Hưng
24	Nhà văn hóa thôn Phù Yên	0,07	0,07	HNK	Xã Phúc Lâm
25	Nhà văn hóa xóm 1, 2 thôn Phúc Lâm	0,06	0,06	LUC	Xã Phúc Lâm
26	Nhà văn hóa thôn Khâm Lâm	0,11	0,11	HNK	Xã Phúc Lâm
27	Nhà văn hóa thôn Chân Chim	0,10	0,10	HNK	Xã Phúc Lâm
28	Nhà văn hóa thôn Phúc Lâm Thượng	0,10	0,10	HNK	Xã Phúc Lâm
29	Xây dựng Nhà Văn hóa thôn Phúc Lâm Hạ	0,30	0,30	LUC	Xã Phúc Lâm
30	Nhà văn hóa thôn Thượng xã Hồng Sơn	0,10	0,10	NTS	Xã Hồng Sơn
31	Chợ An Mỹ (thôn Kênh đào)	0,14	0,14	NTS	Xã An Mỹ
32	Điểm trung chuyển rác thải tại khu vực Đồng Sở	0,25	0,25	LUC	Xã Tuy Lai
33	Điểm trung chuyển bãi rác thải xã Bột Xuyên	0,20	0,20	NTS	Xã Bột Xuyên
34	Đấu giá quyền SDD đất ở tại xứ đồng Mạ Cú (2,3ha); đồng đường ngang trên (2,36ha); đồng Bãi vạc (1,9ha)	6,56 ha	6,56	LUC	Thị trấn Đại Nghĩa
35	Đấu giá quyền SDD đất ở tại đội 6, thôn phúc lâm hạ xã Phúc Lâm	0,12	0,12	HNK	Xã Phúc Lâm
36	Đất đấu giá khu Đồng Cửa xóm 9+10	0,10	0,10	MNC	Xã Hương Sơn
37	Đấu giá quyền SDD đất ở tại khu vườn táo Thôn Vải	0,16	0,16	HNK	Xã Hợp Thanh

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)
			Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	
38	Đấu giá quyền SDD đất ở tại Khu sau ao Thôn Vân	0,47	0,47	NTS	Xã Hợp Thanh
39	Đấu giá quyền SDD đất ở tại Ao thùy sản giáp Miếu Thôn và Đồng Trại Trong	0,24	0,24	LUC	Xã Hợp Thanh
40	Đấu giá quyền SDD đất ở tại Khu cửa làng Thôn Vải Mới	0,70	0,70	LUC	Xã Hợp Thanh
41	Đấu giá quyền SDD đất ở khu bờ sông đào xóm 8 thôn Đốc Tín 0,28ha;	0,28	0,28	HNK	Xã Đốc Tín
42	Đấu giá quyền SDD đất ở thôn Vĩnh Xương xã Mỹ Thành	0,20	0,20	NTS	Xã Mỹ Thành
43	Đấu giá Quyền sử dụng đất tại xã An Mỹ (thôn Kênh Đào 0,05ha)	0,05	0,05	CLN	Xã An Mỹ
44	Điểm đấu giá quyền SDD đất ở thôn Hiền Giáo xã An Tiến	0,64	0,64	HNK	Xã An Tiến
45	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Thượng Lâm (thôn Phụng)	0,18	0,18	HNK	Xã Thượng Lâm
46	Đấu giá quyền SDD đất ở thôn Phú Liễn xã Hợp Tiến	0,24	0,24	LUC	Xã Hợp Tiến
47	Khu du lịch sinh thái (Đấu giá QSD đất cho thuê đất đầu tư)	3,00	3,00	HNK 1,2ha, NTS 1,8ha	Xã Tuy Lai
48	Khu du lịch sinh thái Hương Sơn huyện Mỹ Đức	157,00	157,00	SON 138,72	Xã Hương Sơn
	<i>Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất</i>				
49	Đấu giá xây dựng cửa hàng xăng dầu (Phú Liễn) quan sơn	0,12	0,12	PNK 0,12	Xã Hợp tiến
50	Đấu giá để xây dựng hạ tầng kỹ thuật thực hiện dự án cửa hàng xăng dầu Mỹ Thành	0,20	0,20	NTS 0,2	Xã Mỹ Thành
51	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu xã Vạn Kim	0,85	0,85	LUC 0,85	Xã Vạn Kim
	Chuyển nội bộ trong đất nông nghiệp				
	Đất Cây lâu năm				
	Khu trồng cây ăn Quả		8,54	LUC	Xã An Mỹ
	Khu trồng cây ăn Quả		8,05	LUC	Xã Bột Xuyên
	Khu trồng cây ăn Quả		5,00	LUC	Xã Phúc Lâm
	Khu trồng cây ăn Quả		4,03	LUC	Xã Lê Thanh
	Khu trồng cây ăn Quả		9,25	LUC	Xã Đồng Tâm
	Trồng cây ăn quả		1,13	LUC	Xã Phùng Xá
	Trồng cây ăn quả		3,50	LUC	Xã Đại Hưng
	Trồng cây ăn quả		3,37	LUC	Xã An Tiến
	Trồng cây ăn quả		1,50	LUC	Xã Phù Lưu Tế
	Khu trồng cây ăn Quả		4,00	LUC	Xã Tuy Lai
	Khu trồng cây ăn Quả		1,63	LUC	Xã Thượng Lâm

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN MỸ ĐỨC, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TT	Dan h mục công trìn h dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diên tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh cấp xã		
A	Các dự án đã có Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020								
I.	Các dự án nằm trong Biểu 1A								
I.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2019 sang năm 2020								
1	Điểm đấu giá quyền SDD đất ở thôn Hiền Giáo xã An Tiến	ONT	UBND Huyện	0,64		0,64	An Tiến	Văn bản số 4929/QHKT-P4 ngày 13/1/2014 của Sở QH -KT về địa điểm quy hoạch các khu đất đấu giá QSDĐ. QĐ về việc phê duyệt chủ trương đấu giá quyền sử dụng đất của UBND huyện Mỹ Đức số 2121/QĐ-UBND ngày 25/9/2017; Quyết định số 228/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng hạ tầng KTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất xã An Tiến	
2	Đấu giá quyền SDD đất ở khu bờ sông đào xóm 8 thôn Đốc tín 0,28ha;	ONT	UBND Huyện	0,28		0,28	Đốc Tín	Quyết định số 1687/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất xã Phùng Xá, huyện Mỹ Đức, TP. Hà Nội. Địa điểm xây dựng: xã Phùng Xá, huyện Mỹ Đức, TP. Hà Nội. Quyết định số 744/QĐ-UBND ngày 7/5/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt bản đồ quy hoạch tổng thể mặt bằng tỷ lệ 1/500 phục vụ dự án đấu giá QSDĐ tại xã Phùng Xá; Quyết định số 2249/QĐ-UBND ngày 20/11/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng hạ tầng KTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất xã Đốc Tín.	
3	Đấu giá quyền SDD đất ở thôn Vĩnh Xương, thôn Vĩnh Lạc xã Mỹ Thành	ONT	UBND Huyện	0,20		0,20	Mỹ Thành	Quyết định số 2186/QĐ-UBND ngày 29/09/2017 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Bản đồ quy hoạch tổng thể mặt bằng tỉ lệ 1/500 phục vụ dự án đấu giá QSD đất tại 03 xã Hợp Thanh, Mỹ Thành và An Tiến, huyện Mỹ Đức; Quyết định số 253/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Mỹ Thành,	

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí	Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất		
4	Đấu giá quyền SDD đất ở thôn Phú Liên xã Hợp Tiến	ONT	UBND Huyện	0,24		0,24	Hợp Tiến	Quyết định số 745/QĐ-UBND ngày 07/05/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng tỉ lệ 1/500 phục vụ dự án đấu giá QSD đất tại thị trấn Đại Nghĩa và 07 xã (Hương Sơn, Hợp Thanh, Hợp Tiến, Đại Hưng, Phúc Lâm, Hồng Sơn, Đốc Tín), huyện Mỹ Đức; Quyết định số 2235/QĐ-UBND ngày 14/11/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức,
5	Mở rộng đường TL 429 (từ cầu ba thá đến đường HCM)	DGT	UBND huyện Mỹ Đức	3,20		3,20	Phúc Lâm; Đồng Tâm	Tờ trình số 31/TTr-UBND ngày 5/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư cải tạo nâng cấp tuyến tỉnh lộ 429; Nghị quyết số 271/HĐND-KTNS ngày 29/5/2018 của HĐND thành phố V/v chủ trương đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyếnQĐ số 5900/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội V/V phê duyệt báo cáo khả thi dự án cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 429 từ cầu ba thá đến đường HCM
6	Mở rộng bến đò hang vò + cải tạo suối Long Vân	DGT	UBND huyện Mỹ Đức	11,20		2,00	Hương Sơn	Quyết định số 2038/QĐ-UBND ngày 19/9/2017 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư công trình; CV số 2601/SVHTT-QLDT ngày 10/7/2018 của sở VHHT V/V nhiệm vụ QH chi tiết dự án mở rộng bến đò Hang vò và cải tạo suối Long Vân xã Hương sơn tỷ lệ 1/500. Công văn số 3062/BVHTTDL-DSVH ngày 13/8/2018 của Bộ VHTTDL về việc lập dự án mở rộng bến đò Hang vò .. Quyết định số 2158/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng bến đò Hang vò và cải tạo suối Long Vân; Quyết định số 812/QĐ-UBND ngày 19/2/2020 của UBND huyện Mỹ Đức cho phép chuẩn bị đầu tư công trình
7	Cải tạo, nâng cấp Trạm Bơm tưới tiêu An Mỹ I, huyện Mỹ Đức	DTL	BQLDA ĐTXD công trình NN và PTNT	0,70	0,70	0,70	An Mỹ	Quyết định số 5756/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND TP Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Trạm bơm tưới tiêu An Mỹ I, huyện Mỹ Đức; Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 20/06/2019 của UBND TP Hà Nội phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp Trạm bơm tưới tiêu An Mỹ I, huyện Mỹ Đức;

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh cấp xã		
8	Đấu giá để xây dựng hạ tầng kỹ thuật thực hiện dự án cửa hàng xăng dầu Mỹ Thành	TMD	UBND huyện	0,20		0,20	Mỹ Thành	Công văn số 6004 /UBND-KT ngày 19/10/2016 của UBND Thành phố Hà Nội V/V chấp thuận địa điểm xây dựng của hàng xăng dầu tại xã Mỹ Thành; Quyết định số 1623/QĐ-UBND ngày 11/5/2020 của UBND huyện Mỹ Đức V/V phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình: đấu giá, cho thuê quyền sử dụng đất đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu tại xã Mỹ Thành, Văn bản số 9159/STNMT-CCQLĐĐ ngày 19/9/2020 hướng dẫn xác định ranh giới phục vụ công tác GPMB để tạo quỹ đất sạch.	
9	Xây dựng Chợ trung tâm xã Phúc Lâm	DCH	UBND xã	1,92		1,92	Phúc Lâm	Quyết định số 1149/QĐ-UBND ngày 05/5/2017 của UBND huyện Mỹ Đức về phê duyệt dự án: Chợ trung tâm xã Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức	
10	Xây dựng đường tỉnh lộ 419 từ xã Hương Sơn huyện Mỹ Đức đến tiếp giáp xã Tân Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TPHN	3,48		3,48	Hương Sơn	Quyết định số 7998/QĐ-UBND ngày 16/11/2017 về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường tỉnh lộ 419 từ xã Hương Sơn huyện Mỹ Đức đến tiếp giáp xã Tân Sơn, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam	
11	Cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 424 đoạn từ Chợ Bến (hòa Bình) đến khu du lịch Quan sơn (1,8km)	DGT	UBND huyện	2,40	0,52	2,40	Hợp Tiến	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 9/4/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sử dụng vốn đầu tư công QĐ số 6065/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thành phố Hà Nội V/V phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 424 từ Chợ Bến (hòa Bình) đến khu du lịch Quan sơn	
12	Xây dựng Trường mầm non trung tâm xã Bột Xuyên	DGD	UBND huyện	0,48	0,48	0,48	Bột Xuyên	Quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 21/8/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: xây dựng trường mầm non xã Bột Xuyên huyện Mỹ Đức, Quyết định số 2180/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trường mầm non xã Bột Xuyên huyện Mỹ Đức	

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí	Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất		
13	Xây dựng Trường Mầm Non xã Đại Hưng	DGD	UBND huyện	0,66	0,54	0,66	Đại Hưng	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 9/4/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án sử dụng vốn đầu tư công Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 16/1/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: xây dựng trường mầm non xã Đại Hưng huyện Mỹ Đức. Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 23/10/2014 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trường mầm non xã Đại Hưng huyện Mỹ Đức
14	Nhà văn hóa thôn Phúc Lâm Thượng	DSH	UBND xã	0,10		0,10	Phúc Lâm	Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình NVH thôn Phúc Lâm Thượng - Quyết định số 993/QĐ - UBND ngày 23/5/2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình NVH thôn Phúc Lâm Thượng.
15	Đường giao thông kết hợp thoát nước khu du lịch chùa Hương, huyện Mỹ Đức	DGT	UBND huyện	1,4		1,4	Hương Sơn	Quyết định số 5829/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường giao thông kết hợp thoát nước khu du lịch chùa Hương, huyện Mỹ Đức; Quyết định số 7103/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội V/V phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đường tránh tỉnh lộ 419 đi khu du lịch chùa Hương (đoạn từ cầu Đông Bình đến bến xe Hội xá) huyện Mỹ Đức
16	Cải tạo mở rộng bến xe đường số 1 Hương Sơn	DGT	UBND xã Hương Sơn	1,77		1,77	Hương Sơn	Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 18/12/2018 của UBND huyện Mỹ Đức V/V phê duyệt báo cáo KTKT dự án; chỉ giới đường đỏ do Viện QH xây dựng Hà nội lập ngày 19/9/2019
17	Đường tránh tỉnh lộ 419 đi khu du lịch chùa Hương đoạn từ cầu Đông Bình đến bến xe Hội xá huyện Mỹ Đức	DGT	UBND huyện	4,6		4,6	Hương Sơn- Hùng Tiến	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội V/V phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư trung hạn 5 năm 2016-2020 của thành phố Hà nội; Quyết định số 638/QĐ-UBND ngày 5/2/2020 của UBND thành phố Hà Nội V/V phê duyệt báo cáo khả thi.
18	Xây dựng thao trường huấn luyện ban chỉ huy quân sự huyện Mỹ Đức	CQP	Ban CHQS huyện	1,25	1,25		TT Đại Nghĩa	Văn bản số 597/BQP-TM ngày 16/1/2018 của Bộ Quốc phòng; nghị quyết số 161/NQ-CP ngày 31/12/2018 của chính Phủ

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh cấp xã		
19	Xây dựng trụ sở công an các xã, thị trấn	CAN	Công An thành phố Hà Nội	0,8	0,8		Phúc Lâm; Hợp Tiến; Hương Sơn; An Phú	Văn bản số 1066/BCA-H02 ngày 26/3/2020 của Bộ Công an V/V quy hoạch, bố trí quy hoạch đất An ninh để xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn thuộc bộ Công an trên toàn quốc.	
20	Đấu giá quyền SDD đất ở tại đội 6, thôn phúc lâm hạ xã Phúc Lâm	ONT	UBND huyện	0,12		0,12	Phúc Lâm	Quyết định số 1157/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại đội 6 thôn Phúc Lâm hạ, xã Phúc Lâm. Quyết định số 2585/QĐ-UBND ngày 30/07/2020 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng tỉ lệ 1/500 phục vụ dự án đấu giá QSD đất tại đội 6 xã Phúc Lâm; Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 01/7/2020 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSDĐ tại đội 6 thôn Phúc lâm hạ.	
II	Biểu 1 B Nghị quyết 21/NQ - HĐND ngày 08/12/2020								
I.2	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2021								
21	Cầu đập tràn Quan Sơn	DGT	UBND huyện	1,05		1,05	Hợp Tiến	Quyết định số 3823/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 của UBND TP Hà Nội phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi công trình	
22	Chợ An Mỹ (thôn Kênh đào)	DCH	UBND xã	0,14		0,14	An Mỹ	Quyết định 1183/QĐ-UBND ngày 11/7/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Chợ Kinh Đào xã An Mỹ	
23	Xây dựng Nhà Văn hóa thôn Phúc Lâm Hạ	DSH	UBND huyện	0,3	0,3	0,3	Phúc Lâm	Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 24/7/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình NVH thôn Phúc Lâm hạ - Quyết định số 1024/QĐ - UBND ngày 27/5/2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình NVH thôn Phúc Lâm Hạ.	

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh cấp xã		
24	Nhà văn hóa thôn Thượng xã Hồng Sơn	DSH	UBND xã	0,1		0,1	Hồng Sơn	Quyết định số 2050/QĐ-UBND ngày 02/6/2020 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình - Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 01//2020 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình .	
25	Tái định cư làm đường giao thông kết hợp thoát nước khu du lịch chùa Hương (từ đường 419 - Yên Vỹ	ONT	UBND huyện	0,1	0,1	0,1	Hương Sơn	Quyết định số 5829/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường giao thông kết hợp thoát nước khu du lịch chùa Hương, huyện Mỹ Đức; Quyết định số 7103/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội V/V phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đường tránh tỉnh lộ 419 đi khu du lịch chùa Hương (đoạn từ cầu Đông Bình đến bến xe Hội xá) huyện Mỹ Đức	
26	Điểm trung chuyển rác thải	DRA	UBND xã	0,25		0,25	Tuy Lai	Quyết định 2186/QĐ-UBND ngày 17/6/2020 của UBND huyện Mỹ Đức, phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình bãi rác thải tập trung xã Tuy Lai	
27	Xây dựng nhà Văn hóa thôn Khâm Lâm	DSH	UBND huyện	0,11		0,11	Phúc Lâm	Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 28/6/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình Nhà văn hóa thôn Khâm Lâm xã Phúc Lâm; Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 07/9/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình NVH thôn Khâm Lâm xã Phúc Lâm	
28	Xây dựng nhà Văn hóa thôn Phúc Lâm Trung	DSH	UBND huyện	0,06	0,06	0,06	Phúc Lâm	Quyết định số 905/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình Nhà văn hóa thôn Phúc Lâm Trung xã Phúc Lâm; Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 11/6/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư công trình NVH thôn Phúc Lâm trung xã Phúc Lâm	
29	Xây dựng nhà Văn hóa thôn Phù Yên	DSH	UBND huyện	0,07		0,07	Phúc Lâm	Quyết định số 1056/QĐ-UBND ngày 28/6/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình Nhà văn hóa thôn Phù Yên xã Phúc Lâm; Quyết định số 1678/QĐ-UBND ngày 07/9/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình NVH thôn Phù Yên xã Phúc Lâm	

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí	Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất		
30	Xây dựng Nhà Văn hóa thôn Chân Chim	DSH	UBND huyện	0,10		0,10	Phúc Lâm	Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 28/6/2018 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư dự án công trình Nhà văn hóa thôn Chân Chim xã Phúc Lâm; Quyết định số 1632/QĐ-UBND ngày 24/7/2019 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt báo có KTKT đầu tư xây dựng công trình NVH thôn Chân Chim xã Phúc Lâm
31	Điểm trung chuyển bãi rác thải xã Bột Xuyên	DRA	UBND xã	0,2		0,2	Bột Xuyên	Quyết định số 3085/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây mới điểm trung chuyển bãi rác thải xã Bột Xuyên
II.	Các dự án nằm trong Biểu 1B							
32	Xây dựng trụ sở công an các xã: An Mỹ 0,2ha; Xuy Xá 0,18ha; Mỹ Thành 0,2ha; Hồng Sơn 0,11ha;	TSC	Công An thành phố Hà Nội	0,71	0,40		An Mỹ; Xuy Xá; Mỹ Thành; Hồng Sơn	Văn bản số 1066/BCA-H02 ngày 26/3/2020 của Bộ Công an V/V quy hoạch, bố trí quy hoạch đất An ninh để xây dựng trụ sở công an xã, thị trấn thuộc bộ Công an trên toàn quốc.
33	Cầu Lê Thanh vượt sông Đáy qua huyện Mỹ Đức, Ứng Hòa và đường giao thông hai bên cầu, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội	DGT	UBND huyện	6,48		6,48	Lê Thanh	QĐ số 1024/QĐ-UBND ngày 11/3/2020 của UBND thành phố Hà Nội v/v cho phép thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án
34	Cải tạo, nâng cấp tuyến tỉnh lộ 424 đoạn từ Đổ Xá Quan Sơn (ngã 5 Té Tiêu) đến đập tràn Cầu Dặm	DGT	UBND huyện	9,29		9,29	Phù Lưu Tế, Hợp Tiến	QĐ số 1170/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 của UBND thành phố Hà Nội v/v cho phép thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án
35	Nâng cấp, mở rộng bến đò và suối Tuyết Sơn, xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức	DGT	UBND huyện	10,10		10,10	Hương Sơn	QĐ số 812/QĐ-UBND ngày 19/02/2020 của UBND thành phố Hà Nội cho phép chuẩn bị đầu tư công trình Nâng cấp, mở rộng bến đò và suối Tuyết Sơn, xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội
36	Đấu giá quyền SDD ở xứ đồng Mạ Cú	ODT	UBND huyện	2,30	2,30	2,30		Nghị Quyết số 58/NQ-HĐND ngày 12/10/2020 của Hội đồng nhân dân thị trấn Đại Nghĩa phê duyệt vị trí, diện tích các khu đất trên địa bàn thị trấn Đại Nghĩa
37	Đấu giá quyền SDD khu đồng Bãi Vạc TDP Văn Giang	ODT	UBND huyện	1,90	1,90	1,90	TT Đại Nghĩa	Nghị Quyết số 58/NQ-HĐND ngày 12/10/2020 của Hội đồng nhân dân thị trấn Đại Nghĩa phê duyệt vị trí, diện tích các khu đất trên địa bàn thị trấn Đại Nghĩa
38	Đấu giá quyền SDD ở khu xứ đồng Đường ngang trên, Tổ dân phố Văn Giang	ODT	UBND huyện	2,36	2,36	2,36	TT Đại Nghĩa	Nghị Quyết số 58/NQ-HĐND ngày 12/10/2020 của Hội đồng nhân dân thị trấn Đại Nghĩa phê duyệt vị trí, diện tích các khu đất trên địa bàn thị trấn Đại Nghĩa

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh cấp xã		
39	Mở rộng nghĩa trang đôi Hoàn xã Đồng Tâm	NTD	UBND xã	0,20		0,20	Đồng Tâm	Văn bản số 9513/STNMT-CCQLĐĐ ngày 11/10/2020 của Sở TNMT vv hướng dẫn lập hồ sơ xin giao đất để mở rộng Nghĩa trang (vườn Thánh) họ giáo thôn Hoàn xã Đồng Tâm	
40	Mở rộng nghĩa trang Đồng Sự xã Đồng Tâm	NTD	UBND xã	0,50		0,50	Đồng Tâm	Văn bản số 9513/STNMT-CCQLĐĐ ngày 11/10/2020 của Sở TNMT vv hướng dẫn lập hồ sơ xin giao đất để mở rộng Nghĩa trang (vườn Thánh) họ giáo thôn Hoàn xã Đồng Tâm	
41	Đấu giá QSD đất cho thuê đất đầu tư Khu du lịch sinh thái	TMD	UBND huyện	3		3	Tuy Lai	Thông báo số 460/TB-VP ngày 06/10/2020 của Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội ý kiến kết luận của PCT UBND TP Nguyễn Quốc Hùng tại cuộc họp xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc khi thực hiện KL số 2025/KL-UBND ngày 10/5/2019 của Thanh tra Thành phố vv thu hồi đất UBND huyện Mỹ Đức cho 02 hộ thuê đất trên địa bàn xã Tuy Lai	
42	Đấu giá QSD đất để sản xuất nông nghiệp	SNN	UBND huyện	21,54		21,54	Tuy Lai	Thông báo số 460/TB-VP ngày 06/10/2020 của Văn phòng UBND Thành phố Hà Nội ý kiến kết luận của PCT UBND TP Nguyễn Quốc Hùng tại cuộc họp xem xét, giải quyết khó khăn, vướng mắc khi thực hiện KL số 2025/KL-UBND ngày 10/5/2019 của Thanh tra Thành phố vv thu hồi đất UBND huyện Mỹ Đức cho 02 hộ thuê đất trên địa bàn xã Tuy Lai	
43	Mở rộng + xây trạm Y tế xã Đồng Tâm	DYT	UBND Huyện	0,10		0,10	Đồng Tâm	Thông báo lết luận số : 316/TB-UBND ngày 1/4/2020 của UBND thành phố Hà Nội	
I.	Các dự án nằm trong Biểu 2								
44	Dự án Xây dựng mới trạm 110kV Mỹ Đức và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty điện lực TP Hà Nội	0,70		0,70	Xã Phù Lưu Tế, Phùng Xá,	Quyết định số 11041/QĐ-EVNHANOI ngày 26/12/2019 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình “Xây dựng mới Trạm 110kV Mỹ Đức và nhánh rẽ”,	
45	Xử lý khoảng cách pha đất, pha vách khoảng cột 85-86 và 87-88 đường dây 500KV Nho quan - Thường Tín	DNL	Công ty truyền tải điện 1	0,03	0,03	0,03	Hương Sơn	Quyết định số 03/QĐ-PTC1-ĐTXD ngày 14/1/2019 của công ty truyền tải điện 1 V/V phê duyệt phương án - dự toán công trình: Xử lý khoảng cách pha đất, pha vách khoảng cột 85-86 và 87-88 đường dây 500KV Nho quan - Thường Tín	
B	Các dự án nằm ngoài Nghị quyết 21/NQ - HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố								
46	Đấu giá xây dựng cửa hàng xăng dầu (Phú Liễn) quan sơn	TMD	Công ty TNHH Cường Đạt	0,12		0,12	Hợp Tiến	Văn bản số 7790/KH&ĐT-NNS ngày 24/12/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc dự án có sử dụng đất tại khu đất tình lộ 424, thôn Phú Liễn, xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức	

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng kí	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí	Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất		
47	Dự án tuyến cáp treo Hương Bình tại xã Hương Sơn huyện Mỹ Đức và xã Phú Lão huyện Lạc Thủy, Tỉnh Hòa Bình (trong KHSDD 2020)	DGT	CTTNHH 1 thành viên du lịch Thái Bình	17,86	3,98	17,86	Hương Sơn	Văn bản số 1366/UBND-KH và ĐT của UBND thành phố Hà Nội ngày 03/3/2014 về đầu tư xây dựng tuyến cáp treo Hương Bình tại xã Hương Sơn huyện Mỹ Đức và xã Phú Lão huyện Lạc Thủy, Tỉnh Hòa Bình. Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 18/11/2016 của UBND tỉnh Hòa Bình về chủ trương đầu tư tuyến cáp treo
48	Cải tạo nâng cấp đê Hồ Quan Sơn đi Cống Hồ 2 xã Tuy Lai (trong KHSDD 2020)	DGT	UBND huyện	0,50			Tuy Lai	Quyết định số 5622/QĐ-UBND ngày 26/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 5389/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 843/QĐ-SNN ngày 17/05/2019 của sở NNPTNT thành phố Hà Nội về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công-Dự toán
49	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Hương Sơn		CTCP tập đoàn Thái bình dương	175,00			Hương Sơn	Thông báo số 6559/QHKT-HĐTĐ ngày 25/10/2018 của hội đồng thẩm định QHXD về QH phân khu xây dựng khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Hương Sơn tỷ lệ 1/2000
50	Mở rộng trung tâm huấn luyện Miếu Môn (trong KHSDD 2020)	CQP	Cục quân huấn bộ QP	80,00		80,00	Xã Thượng Lâm; Tuy Lai	Công văn số 9092/BQP-TM của Bộ Quốc phòng về việc xin đất địa phương để sử dụng vào mục đích Quốc phòng. Công văn số 3993/UBND-ĐT của UBND Thành phố Hà Nội về việc phối hợp trong việc quy hoạch, giao đất sử dụng vào mục đích quốc phòng cho trung tâm huấn luyện Miếu Môn
51	Xây dựng xưởng dệt may, hoàn thiện sản phẩm và kinh doanh dịch vụ	SKC	UBND Huyện Mỹ Đức	0,49	0,49		Phù Lưu Tế	Quyết định chủ trương đầu tư số 8609/QĐ-UBND ngày 23/4/2015 của UBND thành phố Hà Nội

Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mỹ Đức – Thành phố Hà Nội